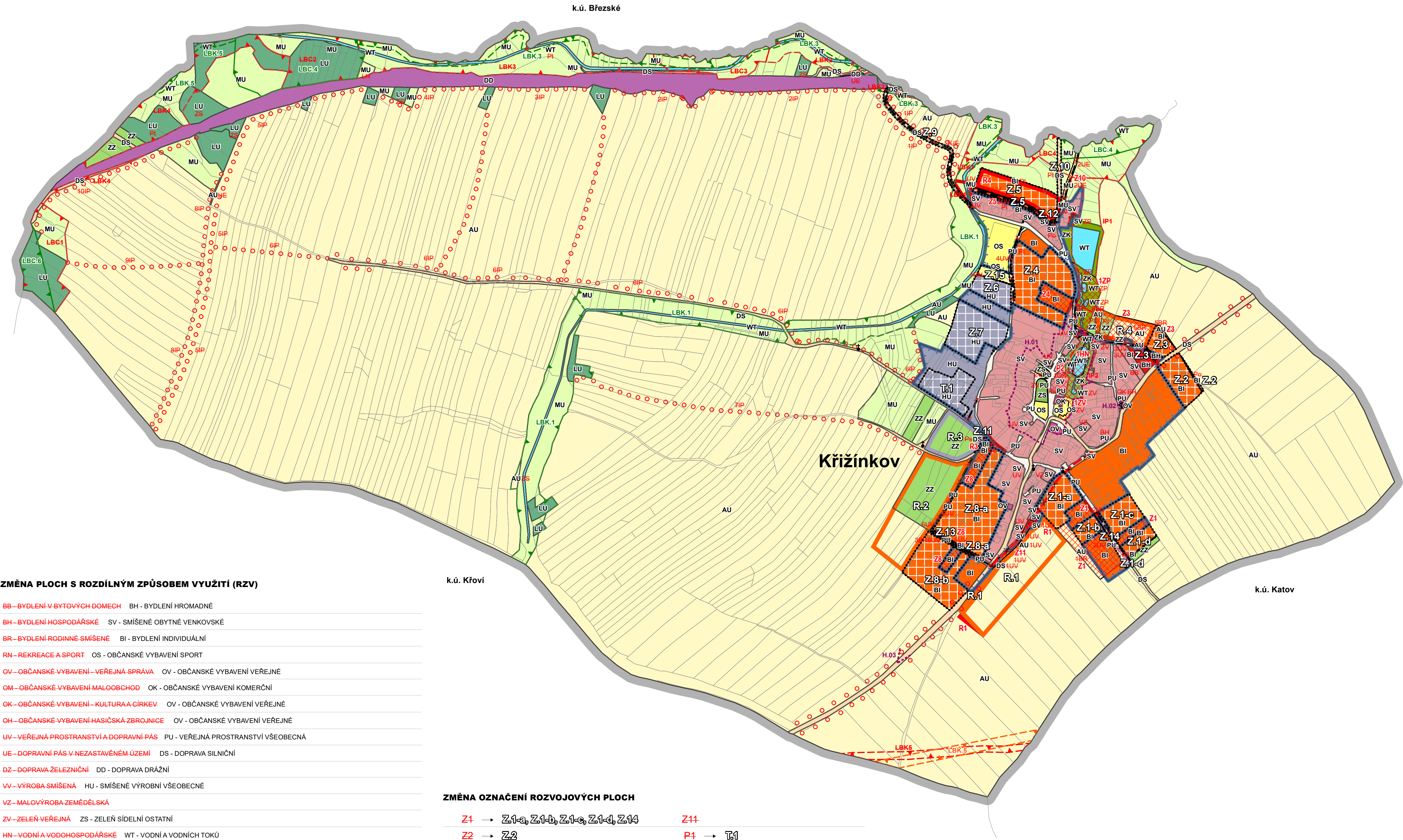


# ZMĚNA Č.1 ÚP KŘIŽÍNKOV

## HLAVNÍ VÝKRES - STANDARDIZACE



### ZMĚNA PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

|                                           |                                     |
|-------------------------------------------|-------------------------------------|
| BB – BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH            | BH – BYDLENÍ HROMADNÉ               |
| BH – BYDLENÍ HOSPODÁŘSKÉ                  | SV – SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ       |
| BR – BYDLENÍ RODINNÉ SMÍŠENÉ              | BI – BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ           |
| RN – REKREACE A SPORT                     | OS – OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT        |
| OV – OBČANSKÉ VYBAVENÍ – VEŘEJNÁ SPRÁVA   | OV – OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ      |
| OM – OBČANSKÉ VYBAVENÍ MALOOBCHOD         | OK – OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ     |
| OK – OBČANSKÉ VYBAVENÍ – KULTURA A CÍRKEV | OV – OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ      |
| OH – OBČANSKÉ VYBAVENÍ HASIČSKÁ ZBRÁNICE  | OV – OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ      |
| UV – VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ A DOPRAVNÍ PÁS  | PU – VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ |
| UE – DOPRAVNÍ PÁS V NEZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ    | DS – DOPRAVA SILNIČNÍ               |
| DZ – DOPRAVA ŽELEZNIČNÍ                   | DD – DOPRAVA DRÁŽNÍ                 |
| VV – VÝROBA SMÍŠENÁ                       | HU – SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ      |
| VZ – MALOVÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ                |                                     |
| ZV – ZELEN VEŘEJNÁ                        | ZS – ZELEN SÍDELNÍ OSTATNÍ          |
| HN – VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ              | WT – VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ           |
| PO – ORNÁ PŮDA                            | AU – ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ           |
| PI – TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY                | MU – SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ     |
| PS – ZAHRADY A SADY                       | ZZ – ZELEN ZAHRADNÍ A SADOVÁ        |
| LH – PUPFL                                | LU – LESNÍ VŠEOBECNÉ                |
| ZP – ZELEN KRAJINNÁ                       | ZK – ZELEN KRAJINNÁ                 |
| ZS – SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ            | MU – SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ     |

### ZMĚNA OZNAČENÍ ROZVOJOVÝCH PLOCH

|                                  |         |
|----------------------------------|---------|
| Z1 → Z1-a, Z1-b, Z1-c, Z1-d, Z14 | Z11     |
| Z2 → Z2                          | P1 → T1 |
| Z3 → Z3                          | P2      |
| Z4 → Z4                          | R1 → R1 |
| Z5 → Z5                          | R2 → R2 |
| Z6 → Z6, Z15                     | R3 → R3 |
| Z7 → Z7                          | R4 → Z5 |
| Z8 → Z8-a, Z8-b, Z13             | Z3 → R4 |
| Z9 → Z9                          | 1ZV     |
| Z10 → Z10                        | 1HN     |

### LEGENDA - HLAVNÍ VÝKRES - STANDARDIZACE

|                        |                 |                      |                                            |
|------------------------|-----------------|----------------------|--------------------------------------------|
| ZMĚNA Č.1 STAVIAKTUAL. | ZMĚNA Č.1 NÁVRH | ZMĚNA Č.1 KE ZRUŠENÍ | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ                     |
|                        |                 |                      | HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K DATU 28.2.2025 |
|                        | Z1              | Z1                   | ZASTAVITELNÉ PLOCHY                        |
|                        | HN              | HN                   | PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ                      |
|                        | T1              |                      | TRANSFORMAČNÍ PLOCHY                       |
|                        |                 |                      | SILNICE III. TŘÍDY - NÁVRH                 |
|                        |                 |                      | MÍSTNÍ KOMUNIKACE                          |

### OCHRANA KULTURNÍCH A PŘÍRODNÍCH HODNOT ÚZEMÍ

|                        |                 |                      |                                                     |
|------------------------|-----------------|----------------------|-----------------------------------------------------|
| ZMĚNA Č.1 STAVIAKTUAL. | ZMĚNA Č.1 NÁVRH | ZMĚNA Č.1 KE ZRUŠENÍ | PAMÁTKY MÍSTNÍHO VÝZNAMU (KŘÍŽE, POMNÍKY APOD.)     |
| H.01                   |                 |                      | URBANISTICKÝ KOMPOZIČNÍ PRVEK - CENTRÁLNÍ ČÁST OBCE |
| H.02                   |                 |                      | HISTORICKY VÝZNAMNÁ STAVBA - KAPLE SV. ANNY         |
| H.03                   |                 |                      | POHLEDOVÉ EXPONOVANÝ HORIZONT                       |

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

|                        |                 |                      |                            |
|------------------------|-----------------|----------------------|----------------------------|
| ZMĚNA Č.1 STAVIAKTUAL. | ZMĚNA Č.1 NÁVRH | ZMĚNA Č.1 KE ZRUŠENÍ | LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - stav  |
| LBC.6                  | LBC.1           | LBC.1                | LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - stav  |
| LBC.1                  | LBC.1           | LBC.1                | LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - návrh |
| LBC.5                  | LBC.5           | LBC.5                | INTERAKČNÍ PRVKY PLOŠNÉ    |
|                        | IP1             | IP1                  | INTERAKČNÍ PRVKY LINIOVÉ   |

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

| STAV | NÁVRH | ÚZEMNÍ REZERVA |                                |
|------|-------|----------------|--------------------------------|
| BH   |       |                | BYDLENÍ HROMADNÉ               |
| BI   | BI    | R.1            | BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ           |
| SV   | SV    |                | SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ       |
| OV   |       |                | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ      |
| OK   |       |                | OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ     |
| OS   | OS    |                | OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT        |
| PU   | PU    |                | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ |
| ZZ   |       |                | ZELEN ZAHRADNÍ A SADOVÁ        |
| ZS   |       |                | ZELEN SÍDELNÍ OSTATNÍ          |
| ZK   |       |                | ZELEN KRAJINNÁ                 |
| DS   | DS    |                | DOPRAVA SILNIČNÍ               |
| DD   |       |                | DOPRAVA DRÁŽNÍ                 |
| HU   | HU    | R.3            | SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ      |
| WT   |       |                | VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ           |
| AU   |       |                | ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ           |
| LU   |       |                | LESNÍ VŠEOBECNÉ                |
| MU   |       |                | SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ     |

### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE

|                                      |                                                                                                                 |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NÁZEV DOKUMENTACE                    | Změna č.1 Územního plánu Křižíkov                                                                               |
| SPRÁVNÍ ORGÁN VYDÁVAJÍCÍ ÚZEMNÍ PLÁN | Zastupitelstvo obce Křižíkov                                                                                    |
| DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI               | 6. 12. 2025                                                                                                     |
|                                      | POŘIZOVATEL<br>Obecní úřad Křižíkov<br>se zajištěním fyzické osoby oprávněné k výkonu územně plánovací činnosti |
|                                      | OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE<br>Mgr. Zdeněk Kundera                                                      |

### ZMĚNA ÚZEMNÍHO PLÁNU

|                         |                                                                                                                                                    |            |          |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|
| DISPROJEKT<br>ARCHITEKT | DISprojekt s.r.o.<br>HAVLIČKOVO NÁBR. 131/37, 674 01 TŘEBÍČ<br>IČO 60715227 DIČ CZ60715227<br>E-MAIL: DISPROJEKT@VOLNY.CZ<br>TEL: +420 603 522 531 |            |          |
| VED. PROJ.              | Ing. arch. Milan Grygar                                                                                                                            | STUPEŇ:    | OOP      |
| ZODP. PROJ.             | Ing. Lukáš Petr                                                                                                                                    | DATUM      | 12/2025  |
| KRESLIL:                | Bc. Jan Grygar, Magdaléna Křivánková, Bc. Hana Radoberská                                                                                          | Č. ZAK.    | 02/2024  |
| OBJEDNATEL:             | Obec Křižíkov                                                                                                                                      | MĚŘÍTKO    | 1 : 5000 |
| POŘIZOVATEL:            | Obecní úřad Křižíkov                                                                                                                               |            |          |
| AKCE:                   | Změna č.1 Územního plánu Křižíkov                                                                                                                  |            |          |
| VÝKRES:                 | Hlavní výkres - standardizace                                                                                                                      | Č. VÝKRESU | 2b       |